

雲林縣加油站地下油槽特殊構造物房屋現值評價要點

雲林縣政府 99 年 12 月 30 日府稅房字第 0993500025 號令發布

- 一、地下油槽價格之計算方式以三十公秉油槽價格十一萬九千元為基準，油槽容量每增減一公秉，另加減二千七百元。
- 二、地下油槽耐用年數為二十年，殘值率為百分之三十七點六，平均每年折舊率為百分之三點一二。
- 三、地下油槽屬特殊構造物且埋設於地面下，其計價標準已參酌實際造價打折計算，故其評價不加減地段調整率及不適用「雲林縣簡化評定房屋標準價格及房屋現值作業要點」第九點規定減成核計。