

# 雲林縣充氣膜造房屋現值評價要點

雲林縣政府 99 年 12 月 30 日府稅房字第 0993500024 號令發布

- 一、充氣膜造房屋標準單價每平方公尺為一千二百七十元，耐用年數為十五年，殘值率為百分之十，平均每年折舊率為百分之六。
- 二、充氣膜造房屋屬特殊構造物，其標準單價已參酌實際造價、房屋樓層高度、簡陋房屋等因素計算，故其評價不加減地段調整率及不適用「雲林縣簡化評定房屋標準價格及房屋現值作業要點」第八點及第十三點規定加價或減成核計。