

財政部財稅資料中心  
地方稅網路申報建置作業委外服務案

教育訓練教材  
(房屋稅-離線版)



經緯科技股份有限公司  
中華民國 98 年 6 月

## 房屋稅離線版申報程式

### 一、安裝及更新：

下載網頁：



功能說明：下載離線安裝程式供使用者安裝使用。

操作說明：於下載網頁之『網路申報用戶端軟體（安裝程式）』，按**下載**鈕進行安裝程式下載。

儲存路徑：



功能說明：指定安裝程式之本地端儲存路徑。

操作說明：選擇安裝程式之儲存路徑後，按儲存鈕進行儲存動作。

## 安裝程式：

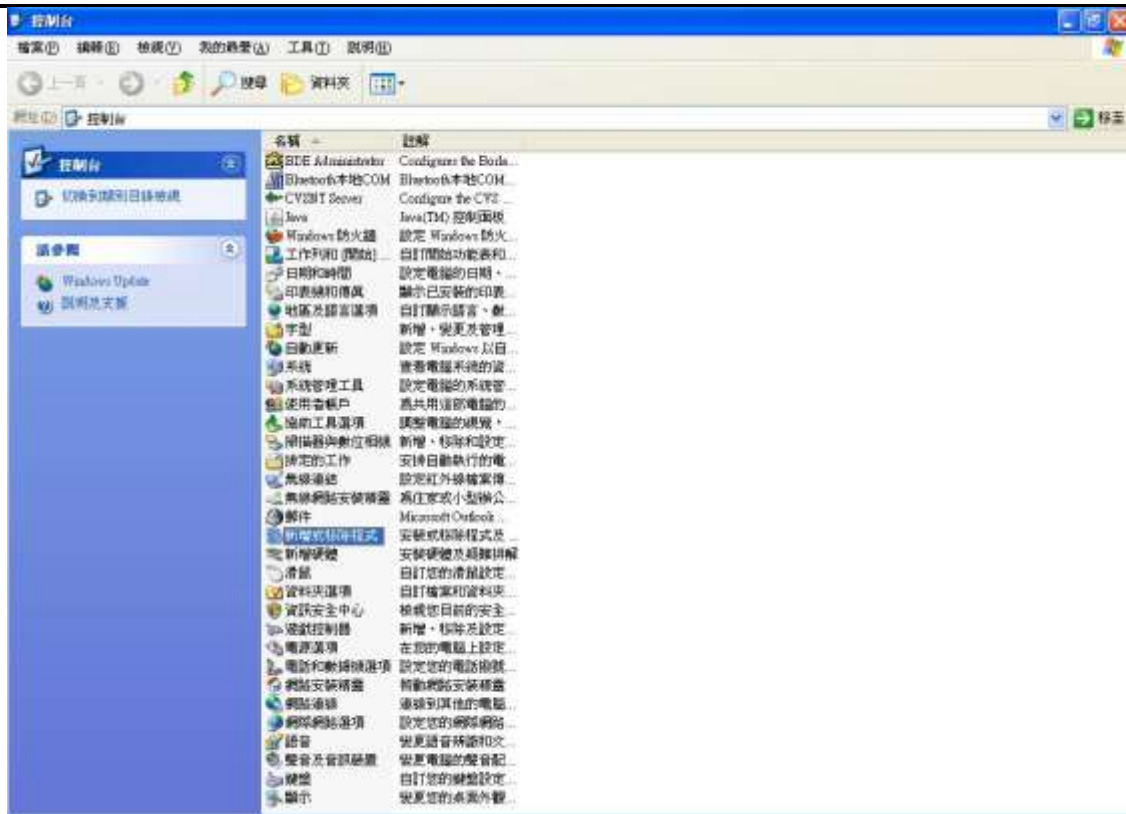
請先檢查本地端之電腦是否已安裝 Microsoft .Net Framework 2.0(含)以上版本，若否，請上 Microsoft 之下載網頁下載並安裝。

檢查是否已安裝 Microsoft .Net Framework 2.0(含)以上，如下圖所示

### 1. 由『設定』的『控制台』



### 2. 由『新增及移除程式』

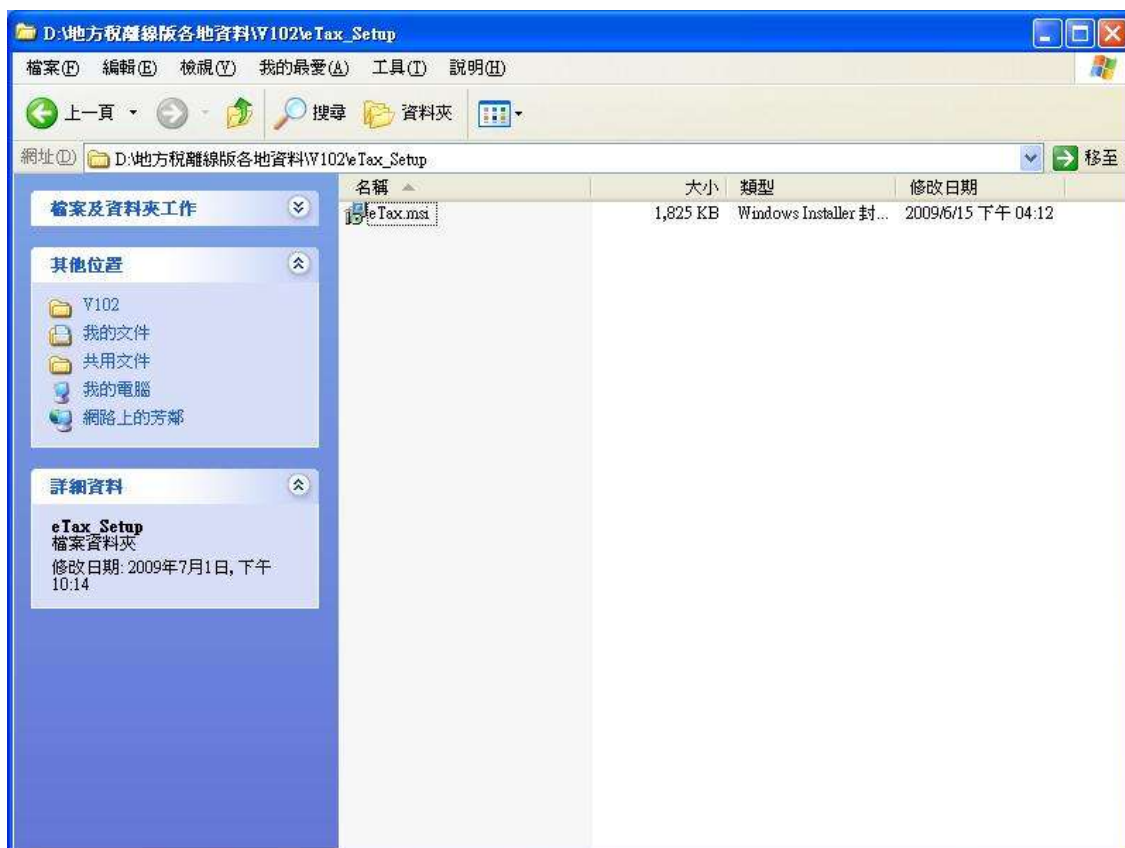


3. 若有下圖藍框所示 2.0 或以上版本，則不用再下載及安裝 Microsoft .Net Framework 2.0(含)以上；若僅有紅框所示或無紅框所示者，請下載 Microsoft .Net Framework 2.0(含)以上並安裝。





## 安裝離線軟體：







功能說明：執行安裝程式之安裝步驟。

操作說明：按 **下一步** 鈕進行安裝動作，最後按 **關閉** 完成安裝作業。



## 執行程式：



功能說明：執行離線程式。

操作說明：點選桌面上的程式捷徑，啟動程式後按任一鍵進行下一步。



## 二、使用者資料建檔：

作業畫面一：



功能說明：使用者資料建檔。

操作說明：於系統作業畫面中填入使用者身分證統一編號，按**新增**鈕進行資料新增建檔。

備註：請確認版本與下載網頁是否相同，若否，則下載更新程式更新之。

作業畫面二：



功能說明：使用者資料建檔。

操作說明：於系統作業畫面中依照各欄位所需資料填入，依序輸入完畢後，按**新增**鈕進行資料新增建檔；，資料若有更新時，依照各欄位填入更新後資料，按**更正**鈕進行資料新增建檔



### 三、申報案件登打：

#### (一) 登入：

作業畫面：

功能說明：申報資料建檔。

操作說明：於系統作業畫面中填入使用者身分證統一編號，按**確定**鈕進行資料新增建檔。

★注意事項：只可以看見自己登打的案件

#### (二) 新增案件：

作業畫面一：

案件編號	案件日期	原所權有人	申報稅別	代號
178	0980413	經緯科技	地價稅	1
179	0980414	經緯科技	房屋稅	2
180	0980414	經緯科技	土地增值稅及契稅及	0
181	0980421	陳柏青	土地增值稅及契稅及	0
182	0980428	測試客戶	地價稅	1
183	0980428	測試客戶一	地價稅	1
184	0980428	測試客戶一	地價稅	1

功能說明：新增申報案件。

操作說明：

1. 於系統作業畫面中填入客戶名稱及統一編號後，按**存檔**鈕進行資料新增建檔。
2. 存檔後之新增件會出現於作業畫面上方。

作業畫面二：

案件編號	案件日期	原所權有人	申報稅別	代號
178	0980413	經緯科技	地價稅	1
179	0980414	經緯科技	房屋稅	2
180	0980414	經緯科技	土地增值稅及契稅及	0
181	0980421	陳柏青	土地增值稅及契稅及	0
182	0980428	測試客戶	地價稅	1
183	0980428	測試客戶一	地價稅	1
184	0980428	測試客戶一	地價稅	1

編輯案件編號:

新增案件區

客戶名稱

客戶統編

土地增值稅及契稅及印花稅

畫面清除 刪除 存檔 更新

客戶名稱  (或)客戶統編  查詢

操作說明：點選作業畫面上方欲新增之案件（選取之案件應呈現藍底），按**確定**鈕則可進入案件內容進行資料建檔。

## 1. 房屋中文及坐落資料(共同)

- 戶數為正整數
- 紅框為使用執照,其序號欄為區分不同街路以便於房屋稅籍編號時取得連續
- 藍框為土地標示,因每一欄均為 Key 值,故只能新增及刪除
- 黃框為中文坐落之共同部分,請自行輸入
- 輸入完畢請按【整批新增中文及坐落】若要修改,請按【整批更正中文及坐落】
- 若要增減戶數,請先修改【房屋戶數】,再按【整批更正中文及坐落】
- 若按【整批刪除中文及坐落】,則本案之所有資料均會被刪除



## 2. 房屋坐落補正

地方稅網路申報建置作業 - [V8.X106M]

案件流水號: 1196 案件日期: 09060403 代理人統編/身分證號: A123456789 代理人名稱/姓名: 陳柏青

代理人電話: 090654121 代理人電子信箱: jerry@mail.taipei.gov.tw

房屋中文及坐落資料(共同) | **房屋坐落補正** | 房屋起造人資料 | 房屋卡序初始設定 | 房屋卡序補正 | 主建物面積輸入 | 公設分攤計算 | 單位

房屋坐落補正 | 房屋坐落(共同部分) | 臺北縣新莊市南山街100號

土地標示

縣市	鄉鎮市區	段小段	本號	分號
臺北縣	新莊市	頭前段小田心...	0300	0000

使用執照編號: A770020000011 序號: 50

批次儲存 全部儲存

戶號起迄: 0001 ~ 0001

戶號	告	再	所	號	號	之	之	之	號	樓	樓	之	室	特殊地址
0001				5					1					
0002				5					2					
0003				5					3					
0004				7					1					
0005				7					2					
0006				9					1					
0007				9					2					

請儲存資料, 再切換到其他頁籤

- 請在紅框內輸入坐落不同部分,輸入完畢後再按【全部儲存】
- 若要批次修改多筆資料,請在藍框內輸入資料,並輸入戶號起迄,再按【批次儲存】

## 3. 房屋起造人資料

地方稅網路申報系統 - [YR3105M]

案件序號: 116 案件日期: 07/04/03 代理人統編/身分證號: A123456789 代理人名稱/姓名: 陳柏青

代理人電話: 097654321 代理人電子信箱: service@mail168.com.tw

房屋中文及坐落資料(共同) 房屋坐落補正 房屋起造人資料 房屋卡序初始設定 房屋卡序補正 主建物面積輸入 公設分攤計算 單位

房屋起造人資料 房屋坐落(共同部分) 臺北縣新莊市泰山里豐德路

房屋戶數: 7 戶號起: 0001 戶號迄: 0001

起造人統編/身分證號: A123456789 身分證號註記: 自然人

姓名: 謝試人員

通訊地址: 台北縣汐止市大同路1段177號

持分卡別: 2 持分: 持分 房屋是否分單: 否 是否分管: 否

持分分子: 1 持分分母: 1 起課年月: 09001 課稅月數: 6

整批新增 整批更正 全選 全不選 單筆新增 刪除 單筆更正

戶號	坐落(自行輸入)	身分證號統編	身份註記	姓名	通訊地址	持分卡別	分
<input checked="" type="checkbox"/> 0001	5號1樓	A123456789		謝試人員	台北縣汐止市大同路1段1...	2	N
<input type="checkbox"/> 0002	5號2樓	04738240	A	經緯科技	台北縣汐止市大同路1段1...	1	N
<input type="checkbox"/> 0002	5號2樓	A123456789		謝試人員	台北縣汐止市大同路1段1...	2	N
<input type="checkbox"/> 0003	5號3樓	04738240	A	經緯科技	台北縣汐止市大同路1段1...	1	N
<input type="checkbox"/> 0003	5號3樓	A123456789		謝試人員	台北縣汐止市大同路1段1...	2	N
<input type="checkbox"/> 0004	7號1樓	A122929158	A	謝試人員	台北縣汐止市大同路	2	N
<input type="checkbox"/> 0004	7號1樓	A123456789		謝試人員	台北縣汐止市大同路1段1...	2	N
<input type="checkbox"/> 0005	7號2樓	04738240	A	經緯科技	台北縣汐止市大同路1段1...	1	N
<input type="checkbox"/> 0005	7號2樓	A123456789		謝試人員	台北縣汐止市大同路1段1...	2	N
<input type="checkbox"/> 0006	9號1樓	04738240	A	經緯科技	台北縣汐止市大同路1段1...	1	N
<input type="checkbox"/> 0006	9號1樓	A123456789		謝試人員	台北縣汐止市大同路1段1...	2	N
<input type="checkbox"/> 0007	9號2樓	04738240	A	經緯科技	台北縣汐止市大同路1段1...	1	N
<input type="checkbox"/> 0007	9號2樓	A123456789		謝試人員	台北縣汐止市大同路1段1...	2	N

請儲存資料, 再切換到其他頁籤

- 在戶號起及戶號迄輸入戶號區間,則可用【整批新增】及【整批更正】按鈕做批次新增及批次更正
- 按【全選】或【全不選】來做全部資料之勾選操作
- 【單筆新增】及【單筆更正】係針對畫面上之輸入欄框(藍框)內之資料
- 無整批刪除功能,【刪除】按鈕會把勾選之資料(不論單筆或多筆)加以刪除

## 4. 房屋卡序初始設定

地方稅網路申報系統 - [YKX100M]

案件流水號: 179 案件日期: 090314 代理人統編/身分證號: A122009456 代理人名稱/姓名: 陳柏青

代理人電話: 0935543523 代理人電子信箱: SERVICE@EASIL-SHIL.COM.TW

房屋中文及坐落資料(共同) | 房屋坐落補正 | 房屋起造人資料 | 房屋卡序初始設定 | 房屋卡序補正 | 主建物面積輸入 | 公設分攤計算 | 車位

房屋卡序初始設定 一、卡序相同部分 房屋戶數: 10

卡序類別: 主建物 A.B. 主建物: A, B, C, D, E, F, G

建物類別: 1 主建物 公設代號: 0 構造別: B 鋼筋混凝土造

用途類別: 3 3 用途細類別: 44 住宅 總層數: 10 樓層高度: 32

折舊率序號: 0 0 折舊率: 1.00 1.00 地段調整率: 100 起課年月: 09805

折算註記: 2 2 折算序號: 0 折算率: 0 市鎮 分層分攤率: 0

稅率代號: 1 是否透天: 否 標準單價序號: 1

二、加減項 加減項1: T20 T20 加減項2: 加減項3: 加減項4: 加減項5:

三、減免條款 房屋稅條例第15條第1項第9款 減免起日: 0980501 減免迄日: 1400630

整批新增

※ 請儲存資料, 再切換到其他頁籤

- 請依需要選取卡序類別
- 【建物類別】、【公設代號】、【構造別】、【用途類別】、【用途細類別】、【折舊率序號】、【折舊率】、【折算註記】、【折算序號】、【折算率】、【稅率代號】等資料請用下拉 Bar 或於下拉 Bar 前方之輸入框直接輸入
- 【總層數】、【樓層高度】、【地段調整率】、【起課年月】及【分層分攤率】請自行輸入
- 【是否透天】、【加減項】及【減免條款】請用下拉 Bar
- 【標準單價序號】一般為 0
- 輸入完畢請按【整批新增】
- 調整卡序種類及卡序屬性也請按【整批新增】



## 5. 房屋卡序補正

地方稅網路申報離線版 - [YRX106M]

檔案 地方稅申報

案件流水號: 179 案件日期: 0980414 代理人統編/身分證號: A122529158 代理人名稱/姓名: 陳柏青  
 代理人電話: 2957634321 代理人電子信箱: service@mail.utsl.com.tw

房屋中文及坐落資料(共同) 房屋坐落補正 房屋起造人資料 房屋卡序初始設定 房屋卡序補正 主建物面積輸入 公設分攤計算 車位

房屋卡序補正 房屋坐落(共同部分) 臺北縣板橋市自強里中正路1段10號

單筆新增 刪除 儲存

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	建物類別	公設代號	構造別	用途類別	用途細類別	總層數	樓層高度	折舊率	折舊序號	地段調整率	起課年月	折舊註記	折舊率	折舊序號	分層分攤率
0001		001	A	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0001		001	L	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0001		001	P	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0001		001	W	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0001		-01	Y	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0001		991	A	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0002	2樓	001	L	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0002	2樓	001	P	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0002	2樓	002	A	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0002	2樓	002	W	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0002	2樓	-01	Y	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0002	2樓	991	A	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0003	3樓	001	L	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0003	3樓	001	P	1	1	B	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0
0003	3樓	003	A	1	1	R	3	44	10	32	1.00	0	100	09801	0	0	0	0

※ 請儲存資料, 再切換到其他頁籤

- 請直接在紅框內修改卡序資料
- 修改完畢請按【儲存】
- 若有不需要之卡序,請點選該卡序後按【刪除】
- 若需新增卡序,請在紅框最下方之\*列上輸入,輸入完畢請按【單筆新增】
- 若在各欄位標題上點一下,則可依該欄位排序
- 點選示意圖

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	建物類別	公設代號	構造別	用途類別	用途細類別	總層數	樓層高度	折舊率	折舊序號	地段調整率
0001	5號1樓	001	A	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100
0001	5號1樓	001	P	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100
0001	5號1樓	001	T	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100
0001	5號1樓	001	W	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100
0001	5號1樓	-01	Y	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100

## G. 編輯示意圖

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	建物類別	公設代號	構造別	用途類別	用途細類別	總層數	樓層高度	折舊率	折舊序號	地段調整率
0001	5號1樓	001	A	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100
0001	5號1樓	001	P	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100
0001	5號1樓	001	T	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100
0001	5號1樓	001	W	1	1	C	1	20	3	40	1.20	0	100

## 6. 主建物面積輸入

地方稅網路申報離線版 - [YRX106M]

檔案 地方稅申報

案件流水號: 179 案件日期: 090414 代理人統編/身分證號: A122529158 代理人名稱/姓名: 陳柏青  
 代理人電話: 997654321 代理人電子信箱: service@mail.utsl.com.tw

房屋中文及坐落資料(共同) | 房屋坐落補正 | 房屋起造人資料 | 房屋卡序初始設定 | 房屋卡序補正 | **主建物面積輸入** | 公設分攤計算 | 車位

主建物面積輸入

坐落(共同部分) 臺北縣板橋市西強里中正路1段10號

刪除 儲存

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	用途類別	用途細類別	地價調整率	營業面積	營業減半面積	住家面積	住家減半面積
0001		001	A	3	44	100	60	0	0	0
0001		001	L	3	44	100	0	0	0	0
0001		991	A	3	44	100	0	0	0	0
0002	2樓	001	L	3	44	100	0	0	0	0
0002	2樓	002	A	3	44	100	50	0	0	0
0002	2樓	991	A	3	44	100	0	0	0	0
0003	3樓	001	L	3	44	100	0	0	0	0
0003	3樓	003	A	3	44	100	0	0	0	0
0003	3樓	991	A	3	44	100	0	0	0	0
0004	4樓	001	L	3	44	100	0	0	0	0
0004	4樓	004	A	3	44	100	0	0	0	0
0004	4樓	991	A	3	44	100	0	0	0	0
0005	5樓	001	L	3	44	100	0	0	0	0
0005	5樓	005	A	3	44	100	0	0	0	0
0005	5樓	991	A	3	44	100	0	0	0	0

※ 請儲存資料, 再切換到其他頁籤

- 請直接在紅框內修改卡序資料
- 修改完畢請按【儲存】
- 若有不需要之卡序,請點選該卡序後按【刪除】



## 7. 公設面積計算

地方稅網路申報離線版 - [YRX106M]

檔案 地方稅申報

案件流水號: 179 案件日期: 090414 代理人統編/身分證號: A122529158 代理人名稱/姓名: 陳柏青  
 代理人電話: 0957654321 代理人電子信箱: service@mail.utsl.com.tw

房屋中文及坐落資料(共同) 房屋坐落補正 房屋起造人資料 房屋卡序初始設定 房屋卡序補正 主建物面積輸入 公設分攤計算 車位

公設分攤計算  
 公設卡序: W 公設分攤數: \*

新增分攤序號  
 儲存分攤序號資料

若公設面積需併入主建物面積,請按(併入主建物)  
 併入主建物(A卡)後,此卡將自動刪除  
 併入主建物

坐落(共同部分) 臺北縣板橋市自強里中正路1段10號 刪除 儲存詳細資料

卡序	分攤序號	面積(平方公尺)	分攤比率持分分母
W	1	0	0
W	2	10	10

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	分攤序號	序號分攤面積	分攤比率持分分子	分攤比率持分分母	持分分攤面積
0001		001	W	1	0	0	0	0
0002	2樓	002	W	1	0	0	0	0
0003	3樓	003	W	1	0	0	0	0
0004	4樓	004	W	1	0	0	0	0
0005	5樓	005	W	1	0	0	0	0
0006	6樓	006	W	1	0	0	0	0
0007	7樓	007	W	1	0	0	0	0
0008	8樓	008	W	1	0	0	0	0

※ 請儲存資料,再切換到其他頁籤

- 程式預設分攤序號為 1,若有其他分攤序號,請先在【公設分攤數】內輸入,再按【新增分攤序號】來增加分攤資料
- 增加分攤序號後,請在藍框內輸入面積及持分分母資料,再按【儲存分攤序號資料】,才會增加紅框內卡序之分攤資料
- 請在紅框內輸入各戶之持分分子,再按【儲存詳細資料】,此時,程式會自動計算持分分攤面積及各戶公設總面積
- 若要刪除某一筆,請點選該筆資料,再按【刪除】
- 若公設面積要併入主建物,請按【併入主建物】,程式會將各戶之公設總面積加到主建物面積(以各戶主建物之 A 卡之最小層次,依 A 卡之營業、住家、非住營面積之比例),同時刪除所有之公設卡序

## 8. 車位公設(含地下)計算

地方稅網路申報離線版 - [YRX106M]

檔案 地方稅申報

案件流水號: 179 案件日期: 090414 代理人統編/身分證號: A122529158 代理人名稱/姓名: 陳柏青  
 代理人電話: 2957634321 代理人電子信箱: service@mail.utsl.com.tw

房屋坐落補正 | 房屋起造人資料 | 房屋卡序初始設定 | 房屋卡序補正 | 主建物面積輸入 | 公設分攤計算 | 車位公設(含地下)計算 | 防空避難

車位公設(含地下)計算

車位公設(含地下)卡序:  層次: 001 公設分攤數: 1 1 使用情形: 1 營業

層次	卡序	分攤序號	使用情形	面積(平方公尺)	分攤比率持分分母
001	P	1	1	0	0

坐落(共同部分) 臺北縣板橋市自強里中正路1段10號

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	分攤序號	使用情形代號	序號分攤面積	分攤比率持分分子	分攤比率持分分母	持分分攤面積
0001		001	P	1	1	0	0	0	0
0002	2樓	001	P	1	1	0	0	0	0
0003	3樓	001	P	1	1	0	0	0	0
0004	4樓	001	P	1	1	0	0	0	0
0005	5樓	001	P	1	1	0	0	0	0
0006	6樓	001	P	1	1	0	0	0	0
0007	7樓	001	P	1	1	0	0	0	0

※ 請儲存資料, 再切換到其他頁籤

- 程式預設分攤序號為 1,若有其他分攤序號,請先在【公設分攤數】內輸入,再按【新增分攤序號】來增加分攤資料
- 增加分攤序號後,請在 **藍框** 內輸入面積及持分分母資料,再按【儲存分攤序號資料】,才會增加 **紅框** 內卡序之分攤序號
- 請在 **紅框** 內輸入各戶之持分分子,再按【儲存詳細資料】,此時,程式會自動計算持分分攤面積及各戶車位公設總面積
- 若要刪除某一筆,請點選該筆資料,再按【刪除】

## 9. 防空避難室(含地下)計算

地方稅網路申報離線版 - [YRX106M]

檔案 地方稅申報

案件流水號: 179 案件日期: 090414 代理人統編/身分證號: A122529158 代理人名稱/姓名: 陳柏青  
 代理人電話: 2957654321 代理人電子信箱: service@mail.utii.com.tw

房屋卡序初始設定 | 房屋卡序補正 | 主建物面積輸入 | 公設分攤計算 | 車位公設(含地下)計算 | 防空避難室(含地下)公設計算 | 陽台面積計算

防空避難室(含地下)公設計算

防空避難室(含地下)公設卡序: Y 層次: 01 公設分攤數: 1 1 使用情形: 1 營業

新增分攤序號 儲存分攤序號資料

層次	卡序	分攤序號	使用情形	面積(平方公尺)	分攤比率持分分母
01	Y	1	1	0	0

坐落(共同部分) 臺北縣板橋市自強里中正路1段10號 刪除 儲存詳細資料

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	分攤序號	使用情形代號	序號分攤面積	分攤比率持分分子	分攤比率持分分母	持分分攤面積
0001		01	Y	1	1	0	0	0	0
0002	2樓	01	Y	1	1	0	0	0	0
0003	3樓	01	Y	1	1	0	0	0	0
0004	4樓	01	Y	1	1	0	0	0	0
0005	5樓	01	Y	1	1	0	0	0	0
0006	6樓	01	Y	1	1	0	0	0	0
0007	7樓	01	Y	1	1	0	0	0	0

※ 請儲存資料, 再切換到其他頁籤

- 程式預設分攤序號為 1,若有其他分攤序號,請先在【公設分攤數】內輸入,再按【新增分攤序號】來增加分攤資料
- 增加分攤序號後,請在藍框內輸入面積及持分分母資料,再按【儲存分攤序號資料】,才會增加紅框內卡序之分攤序號
- 請在紅框內輸入各戶之持分分子,再按【儲存詳細資料】,此時,程式會自動計算防空避難室持分分攤面積及各戶防空避難室公設總面積
- 若要刪除某一筆,請點選該筆資料,再按【刪除】



## 10.陽台面積計算

地方稅網路申報離線版 - [YRX106M]

檔案 地方稅申報

案件流水號: 179 案件日期: 090414 代理人統編/身分證號: A122529158 代理人名稱/姓名: 陳柏青  
代理人電話: 7957654321 代理人電子信箱: service@mail.utsl.com.tw

房屋卡序補正 | 主建物面積輸入 | 公設分攤計算 | 車位公設(含地下)計算 | 防空避難室(含地下)公設計算 | **陽台面積計算** | 電梯評定現值計算

陽台面積計算

卡序: 主建物面積(平方公尺):  ☐ 主建物是否含公設 若陽台面積需併入主建物面積,請按(併入主建物)

坐落(共同部分): 臺北縣板橋市自強里中正路1段10號 併入主建物後,此卡將自動刪除 併入主建物

刪除 計算面積 儲存詳細資料

戶號	坐落(自行輸入)	層次	卡序	主建物面積	陽台面積	陽台應核稅面積
0001		001	T	0	0	0
0002	2樓	002	T	0	0	0
0003	3樓	003	T	0	0	0
0004	4樓	004	T	0	0	0
0005	5樓	005	T	0	0	0
0006	6樓	006	T	0	0	0
0007	7樓	007	T	0	0	0
0008	8樓	008	T	0	0	0
0009	9樓	009	T	0	0	0
0010	10樓	010	T	0	0	0

※ 請儲存資料,再切換到其他頁籤

- 【主建物是否含公設】之勾選項,若有勾選,則各戶公設之分攤總面積會加總在紅框內之【主建物面積】,否則則否
- 請在紅框內輸入【陽台面積】
- 按【計算面積】後,程式自動計算【陽台應核稅面積】
- 按【儲存詳細資料】儲存陽台詳細資料
- 若要刪除某一筆,請點選該筆資料,再按【刪除】
- 若陽台面積要併入主建物,請按【併入主建物】,程式會將各戶之【陽台應核稅面積】加到主建物之面積(加到各戶主建物之A卡之最小層次,依A卡之營業、住家、非住營面積之比例),同時刪除所有之陽台卡序



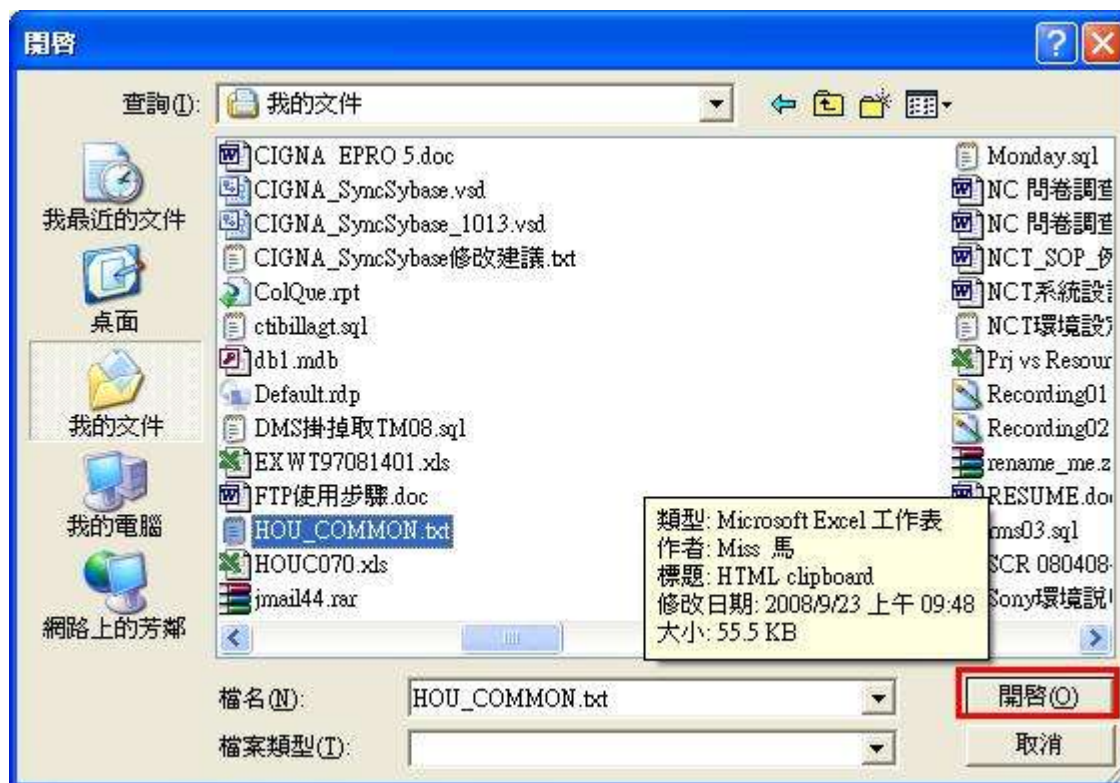


## 12. 房屋稅資料轉出

- A. 如需產出申辦檔時,請按【完成申辦並匯出】
- B. 如需房屋稅新設籍申請書,請按【列印申請書】,目前僅提供房屋稅新設籍申請書及清冊



作業畫面三：

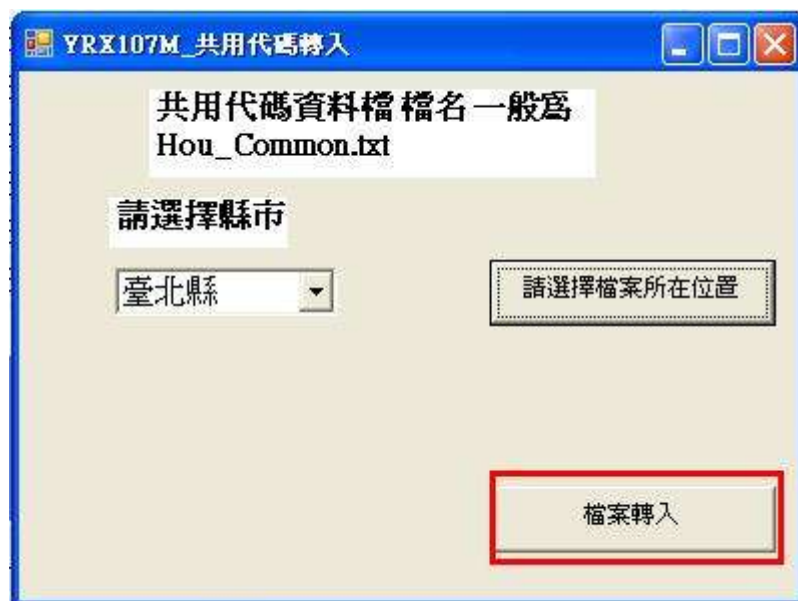


功能說明：共用代碼轉入。

操作說明：

1. 按開啓鈕，選定檔案。

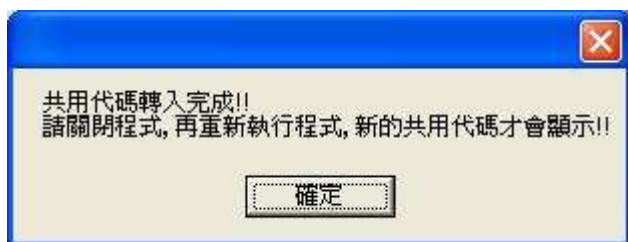
作業畫面四：



功能說明：共用代碼轉入。

操作說明：

1. 按檔案轉入鈕，則該縣市之共用代碼會轉入使用者之資料庫。
2. 完成後出現如下視窗



## 五、離線申報資料上傳至網路申報平台：

請先登入網路申報平台。

作業畫面 1：



操作說明：

- 甲、先按左方**批次新設籍案件上傳**。
- 乙、再按右方**新增**按鈕，建立新案件。

作業畫面 2：



操作說明：

- 甲. 按右方**瀏覽**按鈕，將資料檔案逐一加入。



乙. 再按右上方**存檔**按鈕。

作業畫面 3：

YRXS10M 申請/案件建檔維護

查詢

案件編號:  收件文號:

申請日期起(至):

稅務編號:

全選 全不選 刪除

編/查	列印	案件編號	收件文號	稅務編號	申請人	申請日期	案件狀態	房屋坐落
<input type="checkbox"/>	編輯 送出 列印	09610000671	01010000000	01010000000	王小明	0960320		台北市松山區中崙里八德路地名巷街一
<input type="checkbox"/>	編輯 送出 列印	09610000672	01040103001	01040103001	王小明	0960324	已上傳待收	台北市松山區碧山街延壽街35號
<input type="checkbox"/>	編輯 送出 列印	09610000674	01019876000	01019876000	王小明	0960324		台北市松山區中崙里市農大道1號
<input type="checkbox"/>	編輯 送出 列印	09610000715	01080012345	01080012345	王小明	0960325		台北市松山區東光里光復北路新建巷23號
<input type="checkbox"/>	編輯 送出 列印	09610000790	31332323312	31332323312	王小明	0960326		台北市1鄰2段怡和巷989弄街一頂樓增建之之83
<input type="checkbox"/>	編輯 送出 列印	09610000799	72372173282	72372173282	王小明	0960327		台北市3鄰4段華南巷989弄街一頂樓增建之之80

全選 全不選 刪除

按右方**送出**按鈕，上傳資料檔案。