

雲林縣稅務局創新研發提案【點子獎】提案建議表

提 案 獎 項	點子獎
提 案 小 組 及 成 員	洪梅菁、紀婉如、謝美英、翁春英
提 案 主 題	於戶籍異動資料跨機關通報申請書（N 合一）本局部分增加『申請戶籍遷出之土地（已無土地所有權人或配偶、已成年直系親屬設籍），按一般用地稅率課徵地價稅』選項。
會 簽 單 位	納稅服務科
提 案 緣 起	依據本局地價稅稅籍及使用情形清查計畫辦理清查作業，清理地價稅自用住宅用地查無人設籍，因清冊有時間落後，納稅義務人遭補稅 N 年，抱怨為何不早一點告知，致無法及早再將戶籍遷入適用優惠稅率。
問 題 分 析	常有民眾申請適用地價稅自用住宅用地稅率後立即將戶籍遷出，這會違反土地稅法第 9 條規定（土地所有權人或其配偶、直系親屬於該地辦竣戶籍登記），此外，戶籍遷出未於 30 內申報者，經查獲除補稅外，並依土地稅法第 54 條第 1 項規定處罰。
建 議 方 案	於戶籍異動資料跨機關通報申請書增加『申請戶籍遷出之土地（已無土地所有權人或配偶、已成年直系親屬設籍），按一般用地稅率課徵地價稅』選項。
預 期 效 益	減少徵納雙方之爭議。
相 關 附 件	戶籍異動資料跨機關通報申請書

