



雲林縣
稅務局

服務月刊

Aug 17, 2017 納稅服務科 編製



3 看見雲稅

人事小園地

每月一書 智慧成冊

5 活力雲稅

「稅客任務·相聲上陣」租稅宣導活動，精彩登場掌聲如雷！

七月份電話測試績優人員榮譽

7 稅務生活

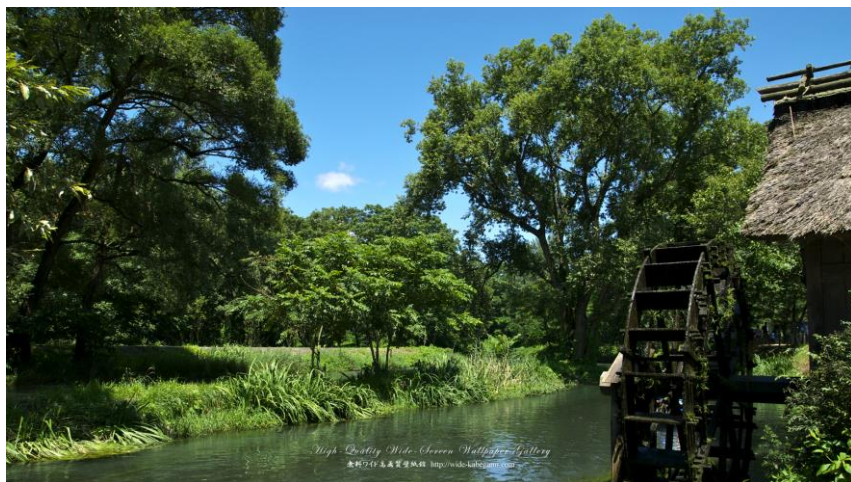
雲林縣私有住家用房屋免稅現值提高為10萬4千元！

8 哈燒話題

每次都失望轉身...如何找到Mr. Right? 第一步你該這樣做

10 樂在分享

又胖了...想戒邪惡美食? 對著「鏡子」吃東西就可以！



八月份壽星

周秀娟 朱琬婁 劉秀美
賴中佑 林怡伶 蔡孟桂
洪敘雯 林秀珍 高淑芬
楊淑芬 劉俊麟 閻嫩堤
蕭珮玉 許哲祥 李佩蓉
余宛真 林梅芹 吳鈺涵
蘇玟迪 羅正達



中華民國 106年 8月 人事室製

每月一書 智慧成冊

由國家文官學院推薦的公務人員專書閱讀活動，以每月一書方式，擷取部分摘要供有興趣的讀者選讀。



106年08月份

書名 / 穀倉效應

作者 / 吉蓮·邵蒂著

出版社 / 三采

出版日期 / 2016-02-03

為什麼分工反而造成個人失去競爭力，企業崩壞，政府無能，經濟失控？政府、企業、團隊、個人，都是一座座穀倉，雖然穀倉讓世界井然有序，但當大家活在自己的小圈圈，就會造成不知變通，看不見危機，犯下嚴重錯誤。

像金融風暴、911 恐攻事件、SONY 衰退、Facebook 崛起…… 這些看似無關，卻都有一個被嚴重忽視的共通點，說明穀倉效應無所不在。

作者提出 3 個深受穀倉所害和 5 個因穀倉而獲益的真實案例，告訴我們只要學會六大原則，就能避免風險，掌握良機，站在不同的角度思考，還能不斷創新。

活雲 **力稅**

「稅客任務·相聲上陣」租稅宣導活動，精彩登場掌聲如雷！

為加強宣導地方稅務法令、鼓勵民眾消費使用載具儲存電子發票，並響應雲林科技大學禮堂辦理「稅客任務·相聲上陣」租稅宣導活動，活動邀請藝文推廣活動，本局8月12日(星期六)晚上19時至21時30分於國響立請現約3千張發票，全數捐給本縣社福團體信義育幼院，活動成功圓滿結束。



七月份電話測試績優人員榮譽榜

組別	名次	科室	姓名
甲 組	第一名	法務科	黃政惠
		納稅服務科	洪凱凌
	第二名	納稅服務科	沈品好
	第三名	北港分局	李佩蓉
乙 組	第一名	人事室	張雅媚
跨機關	第一名	房屋稅科	蔡孟桂
		土地稅科	楊政弘

員工優良事蹟

民眾反映本局納稅服務科沈品好小姐主動耐心回答納稅義務人問題，協助解決民眾疑惑表示感謝，此服務態度足以做為本局同仁楷模，特此刊登於本月服務月刊，以茲表揚。

雲林縣私有住家用房屋免稅現值提高為 10 萬 4 千元!

雲林縣稅務局表示，本縣私有房屋原依房屋稅條例第 15 條第 1 項第 9 款規定住家用現值在 10 萬元以下者免徵房屋稅，因應房屋標準價格調整等因素，為減輕納稅義務人持有住家用房屋負擔，自 106 年 5 月開徵，提高住家用免稅現值為「10 萬 4 千元」。

稅務局提醒民眾，雖然住家用房屋課稅現值在 10 萬 4 千元以下為免稅，但一部分供非住家使用(營業或非住家非營業用)，一部分為住家用者，依規定仍應按其實際使用面積課徵房屋稅，亦即同一房屋中非住家使用部分按其實際使用面積課徵房屋稅，至於住家用部分則免徵房屋稅。稅務局再次說明，住家用房屋課稅現值在 10 萬 4 千元以下者該局會主動辦理免稅，但未來房屋如有使用情形變更，改作非住家使用(如供營業、診所、補習班等使用)時，則仍將應依規定恢復課稅，民眾於房屋如有變更使用，應於房屋變更使用之日起 30 日內向房屋所在地之地方稅稽徵機關申報房屋使用情形。

每次都失望轉身...如何找到 Mr. Right? 第一步你該這樣做

兩性作家欣西亞常常收到不少網友發問感情問題，除了生活卡卡之外，很多人都喜歡問她「究竟要如何邂逅 Mr. Right?」一問之下，才發現提問的網友很多都不是單身，甚至有人騎驢找馬，一找到就要拍拍屁股走人。但欣西亞指出，想遇見對的人，其實第一步就是要「放下錯的人」。

欣西亞以「買房」來比喻，專家都說在台灣買房要學會「以小換大、以遠換近、從蛋白區買進蛋黃區」，無論是房產還是工作，都要學會「先求有，再求好」。

導致很多人以為感情也該這樣，不少人雖然身旁有了另一半，但還是肖想著要從「矮窮宅」挺進「高富帥」。

不少人都覺得自己如意算盤打得很好，但欣西亞反問，妳算計人家人家搞不好也在算計妳，大家都想著愛情要無縫接軌，但騎驢找馬，或許只會找到下一隻「驢」。

另一種則是身旁牽拖著爛桃花，明明知道這個男人是錯的，卻還是跟他糾纏不清，欣西亞表示，捨不得的理由大多是愛太多、怕寂寞或習慣了分不開，有的則是隱約覺得不對勁，卻還自我催眠他是「對的人」。

欣西亞指出，不少網友花了大半時間抱怨現在這個拖油瓶有多爛、多討厭，但回過頭來，罵完之後還是繼續在一起。她建議，不要再奢望從別人那裡得到幸福，恢復單身後要先找到和自己相處的方法，當妳不再害怕獨處、不介意落單，才有機會邂逅新朋友。

但欣西亞也提醒，Mr. Right 再好，如果妳愛得卑微，那他也會被壞習慣寵溺成爛男人，而壞男人再壞，因為妳的自重自愛，也有可能變成最棒的好男人。

因此，找到 Mr. Right 最好的方法就是先離開「錯的人」，又或者是把身邊的他調教成為妳量身定做的好男人，但無論選擇哪一種方法，都是必須先「愛自己」。

—本文攝自網路—

又胖了...想戒邪惡美食？ 對著「鏡子」吃東西就可以！

體重直線上升，卻還是戒不掉美味可口的美食嗎？你可以試試這招！
國外媒體《Daily Mail》指出，研究顯示，對著鏡子吃「不健康」的食物，就可能使食物變得不美味，讓邪惡美食對於你的吸引力下降！

這項研究邀請受試者吃巧克力蛋糕或水果沙拉，並且評價口感。結果發現，在鏡子面前吃東西的人，對於巧克力蛋糕的評價比較低，但對於水果沙拉的評價結果則沒有影響。

科學家指出，鏡子可以迫使人以「正確的」社會標準，思考自己的行為，進而影響人們對於「垃圾食物」的味覺判斷。當你發現自己不遵守社會標準時，鏡子的存在就會引起「不適感」，降低不健康食物的美味程度。因此，將鏡子放置在飯廳或吃東西的地方，可能就能使人吃得更健康。

—本文攝自網路—